

**Перечень  
работ по текущему ремонту общего имущества в Многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:  
141400, Московская область, г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Чайковского, д. 1**

Площадь жилых и нежилых помещений		8365,40	
Наименование работ и услуг	Периодичность	Стоимость за 1 кв. м. в месяц	Стоимость (рублей в год)
Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: признаков неравномерных осадков фундаментов всех типов. Объем работ установлен в акте о состоянии общего имущества. Качество выполняемых работ соответствует требованиям Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170. Работы выполняются за один день.	1 раз в год	0,12	12 046,18
Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений, устранение причин его нарушения. Объем работ установлен в акте о состоянии общего имущества. Качество выполняемых работ соответствует требованиям Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170. Работы выполняются за один день.	1 раз в месяц	0,22	22 084,66
Выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней. Объем работ установлен в акте о состоянии общего имущества. Качество выполняемых работ соответствует требованиям Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170. Работы выполняются за один день.	1 раз в квартал	0,14	14 053,87
Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. Объем работ установлен в акте о состоянии общего имущества. Качество выполняемых работ соответствует требованиям Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170. Работы выполняются за один день.	1 раз в квартал	0,12	12 046,18
<b>Итого</b>			<b>60 230,88</b>

Согласно конкурсной документации

**Управляющая организация  
«Общество с ограниченной  
ответственностью «Центурион»**

\_\_\_\_\_/И.Ю. Огнева/

**Собственник**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

